

Merkblatt Berechnung Grundgebühr

Gültig ab 01. Januar 2022

Berechnung Grundgebühr

Grundstücksfläche [m²] x Gewichtung nach Zonenzugehörigkeit x Gebühr (exkl. 7.7% MWST)

Zonenzugehörigkeit	Index	Gewicht	Gebühr	Preis / Jahr	Preis / 1/2 Jahr
Wohnzone 2:	W2	0.35	0.4608	0.1613	0.0806
Wohnzone 3:	W3	0.40	0.4608	0.1843	0.0922
Wohnzone 4:	W4	0.50	0.4608	0.2304	0.1152
Anlagen und Grünfläche:	ZöBAG	0.30	0.4608	0.1382	0.0691
Gewerbezone:	G	0.55	0.4608	0.2534	0.1267
Gewerbe- und Wohnzone:	GW	0.50	0.4608	0.2304	0.1152
Industriezone mit Dienstl.	ID	0.65	0.4608	0.2995	0.1498
Industriezone:	I	0.65	0.4608	0.2995	0.1498
Dorfkernzone:	D	0.55	0.4608	0.2534	0.1267
Altstadtzone:	A	0.65	0.4608	0.2995	0.1498
Ergänzungszone für die Altstadt:	E	0.65	0.4608	0.2995	0.1498
Strassen, Hartbelagsflächen:	UE	0.80	0.4608	0.3686	0.1843
reine Wohnbauten		0.40	0.4608	0.1843	0.0922
gemischte Nutzung		0.50	0.4608	0.2304	0.1152
rein gewerbliche Nutzung		0.55	0.4608	0.2534	0.1267

Beispiel Berechnung Grundgebühr

Grundstücksfläche 1000 m²
 Zonenzugehörigkeit: W2 → Gewichtung 0.35
 Gebühr: 7.1682 CHF

1000 m² x 0.35 x 0.4608 = 161.28 CHF (exkl. 7.7% MWST) pro Jahr, oder 80.64 CHF (exkl. 7.7% MWST) pro Halbjahr.

Grundlagen

Verordnung über die Gebühren für Siedlungsentwässerungsanlagen VOGS SH 710.2, Stand 01.10.2013
 Tarifordnung für die Siedlungsentwässerung 710.3, Stand 01.01.2016