

Merkblatt Berechnung Grundgebühr

Gültig ab 01. Januar 2021

Berechnung Grundgebühr

Grundstücksfläche [m²] x Gewichtung nach Zonenzugehörigkeit x Gebühr (exkl. 7.7% MWST)

Zonenzugehörigkeit	Index	Gewicht	Gebühr	Preis / Jahr	Preis / 1/2 Jahr
Wohnzone 2:	W2	0.35	0.4635	0.1622	0.0811
Wohnzone 3:	W3	0.40	0.4635	0.1854	0.0927
Wohnzone 4:	W4	0.50	0.4635	0.2318	0.1159
Anlagen und Grünfläche:	ZöBAG	0.30	0.4635	0.1391	0.0695
Gewerbezone:	G	0.55	0.4635	0.2549	0.1275
Gewerbe- und Wohnzone:	GW	0.50	0.4635	0.2318	0.1159
Industriezone mit Dienstl.	ID	0.65	0.4635	0.3013	0.1506
Industriezone:	I	0.65	0.4635	0.3013	0.1506
Dorfkernzone:	D	0.55	0.4635	0.2549	0.1275
Altstadtzone:	A	0.65	0.4635	0.3013	0.1506
Ergänzungszone für die Altstadt:	E	0.65	0.4635	0.3013	0.1506
Strassen, Hartbelagsflächen:	UE	0.80	0.4635	0.3708	0.1854
reine Wohnbauten		0.40	0.4635	0.1854	0.0927
gemischte Nutzung		0.50	0.4635	0.2318	0.1159
rein gewerbliche Nutzung		0.55	0.4635	0.2549	0.1275

Beispiel Berechnung Grundgebühr

100 m² (Grundstücksfläche) x 0.35 (Wohnzone 2) x 0.4635 (Gebühr) = 16.22 CHF (exkl. 7.7% MWST) pro Jahr, oder 8.11 CHF (exkl. 7.7% MWST) pro Halbjahr.

Grundlagen

Verordnung über die Gebühren für Siedlungsentwässerungsanlagen VOGS SH 710.2, Stand 01.10.2013
 Tarifordnung für die Siedlungsentwässerung 710.3, Stand 01.01.2016